

Welkom bij Waterweg Wonen!

Wij helpen je graag!

[Reparatie melden](#)[Huur betalen](#)[Mijn gegevens](#)[Contact](#)

Actueel nieuws

Heb jij ook recht op Energietoeslag?

Steeds meer mensen hebben moeite om hun energierekening te betalen...

[Lees meer](#)

Hemelvaartsdag gesloten

In verband met Hemelvaartsdag is Waterweg Wonen gesloten op...

[Lees meer](#)[Bekijk overig nieuws >](#)

Huurders

[Reparatieverzoek](#)
[Informatie](#)
[Zelf klussen](#)
[Huurdersraad](#)

Actueel

[Vacatures](#)

Woning zoeken

[Huurwoningen](#)
[Koopwoningen](#)
[Kortingsregeling](#)

Contact

[Contactformulier](#)
[Inloggen](#)

[Home](#) > [Over Waterweg Wonen](#)

Over Waterweg Wonen

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet.



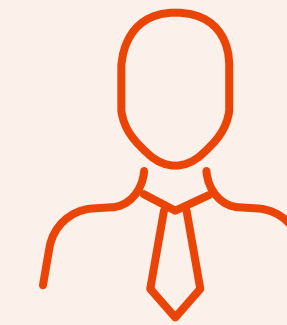
Contact

[Contactgegevens](#)

Organisatie

[Contactformulier](#)

Publicaties

[Media en pers](#)

Werken bij



Bij Waterweg Wonen werken wij met KOMPASSIE samen aan woongeluk in Vlaardingen. We willen dat de bewoners van onze ruim 11.000 sociale huurwoningen zich geen zorgen hoeven te maken over wonen. Door te zorgen voor goede, betaalbare woningen. En mee te werken aan buurten waar iedereen er mag zijn en mensen - met al hun verschillen - prettig samenleven. Wij hebben extra oog voor hen die -om wat voor reden dan ook- meer tijdelijke ondersteuning nodig hebben.

Huurders

[Reparatieverzoek](#)
[Informatie](#)
[Zelf klussen](#)
[Huurdersraad](#)

Actueel

[Vacatures](#)

Woning zoeken

[Huurwoningen](#)
[Koopwoningen](#)
[Kortingsregeling](#)

Contact

[Contactformulier](#)
[Inloggen](#)



Home > [Ik huur](#) > [Huurcontract beëindigen](#)

Huurcontract beëindigen

Een paar tips bij het opzeggen van de huur:

- Om dubbele huur te voorkomen of beperken is het verstandig om de huuropzegging op tijd aan ons door te geven.
- Je kunt de huur op elke willekeurige werkdag van de maand opzeggen.
- De opzegtermijn is minimaal 31 dagen. Je kunt de huur op elke dag van de maand opzeggen. De datum kies je zelf, maar valt de laatste huurdag in het weekend of op een feestdag? Dan verschuift de laatste huurdag naar de eerstvolgende werkdag.
- Je betaalt de huur tot en met de laatste huurdag.
- Je maakt online afspraken voor een voorinspectie en een moment dat je de sleutels inlevert.

Huurcontract beëindigen

Wil je je huurcontract opzeggen? Regel dat gelijk.

[Huurcontract beëindigen](#)

Veel gestelde vragen

Hoe zeg ik de huur van mijn woning op?

Je kan de huur op de volgende manieren opzeggen:

- Online via ([link erin zetten van digitaal formulier](#))
- Per brief, Postbus 3, 3130 AA Vlaardingen

Geef bij je huuropzegging altijd jouw nieuwe adres, telefoonnummer(s) en e-mailadres aan ons door. Alleen dan kunnen we jouw huuropzegging goed verwerken.

Let op

- Jij en jouw eventuele medehuurders moeten het huuropzeggingsformulier ondertekenen. Als je gehuwd bent, zal ook jouw partner ook moeten tekenen
- Alle correspondentie over de huuropzegging wordt naar het opgegeven correspondentieadres verstuurd.
- Je ontvangt zo spoedig mogelijk een bevestiging van de huuropzegging met meer informatie over de oplevering van de woning.

Hoe moet ik mijn woning achterlaten?

Ik wil mijn huuropzegging intrekken. Kan dat?

Kan iemand anders de huur opzeggen?

Stap voor stap door het proces

In dit stappenplan kunt u precies lezen wat er moet gebeuren, voordat u de woning verlaat.

1 Het huurcontract opzeggen

Je kiest de einddatum wanneer je de woning wilt verlaten. Deze einddatum moet wel op een werkdag zijn. Je opzegtermijn is minimaal 1 maand. Dit betekent dat je nog minimaal 1 maand huur betaalt vanaf het moment dat je de huur opzegt.

2 Wij komen bij je langs

Wij nemen de staat van je woning op, bespreken met je hoe de woning moet worden opgeleverd en wat je eventueel nog in de woning moet doen.

3 Nieuwe huurders komen de woning bezichtigen

Mogelijke nieuwe huurders komen je woning bekijken. Er is natuurlijk een medewerker van ons bij. Je hoeft zelf niet bij de bezichtiging aanwezig te zijn.

4 De woning leeghalen

Tijdens de voorinspectie van je woning is afgesproken hoe je de woning achterlaat.

5 Een laatste check

Tijdens de eindinspectie wordt bekeken of alle eerder gemaakte afspraken zijn nagekomen. Zijn er bepaalde gebreken niet hersteld, dan brengen wij dit in rekening.

6 Sleutels inleveren op de laatste huurdag

Je levert de sleutels in de woning in op de laatste huurdag.

7 De eindafrekening van de woning

Je ontvangt een brief waarin staat of je geld van ons ontvangt of aan ons moet betalen. Je ontvangt ook een brief als je niets aan ons hoeft te betalen en niets van ons ontvangt.

8 Het afrekenen van de servicekosten

Je betaalt deze kosten vooraf. Elk jaar kijken we of je te veel of te weinig hebt betaald. Je ontvangt een afrekening servicekosten gelijktijdig met alle overige huurders. Deze totale kosten zijn pas vast te stellen na afloop van de afrekenperiode. Het is dus van belang om bij een verhuizing je nieuwe adresgegevens aan ons door te geven. Op de afrekening lees je of je geld terugkrijgt of bijbetaalt.

Huurders

Reparatieverzoek
Informatie
Zelf klussen
Huurdersraad

Actueel

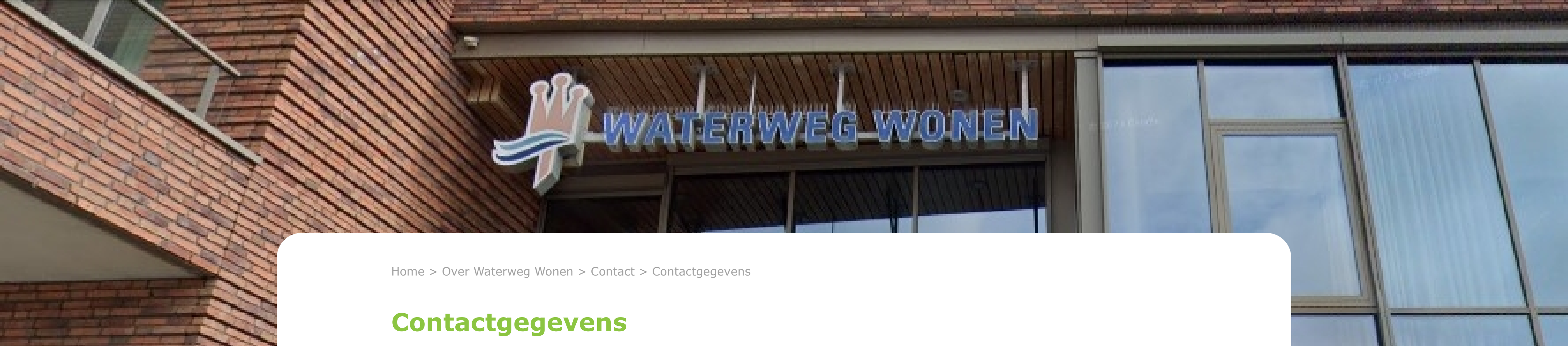
Vacatures

Woning zoeken

Huurwoningen
Koopwoningen
Kortingsregeling

Contact

Contactformulier
Inloggen



[Home](#) > [Over Waterweg Wonen](#) > [Contact](#) > [Contactgegevens](#)

Contactgegevens

Direct zelf regelen

Veel huurderzaken kun je zelf regelen via deze website. Ook buiten kantooruren. De belangrijkste dingen vind je via de knop Ik huur of via de zoekfunctie.

Telefoon

Openingstijden:

maandag t/m vrijdag van 9.00 - 16.30 uur.

Telefoonnummer:

010 248 88 88 (ook voor spoedzaken buiten openingstijden).

Tip:

Bel (in verband met drukte, zeker op maandag) na 10 uur, dan is de kans groter dat u sneller geholpen wordt.

Algemene informatie

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel: 41133736

Bezoekadres

Van Hogendorpstraat 1011
3135 BK VLAARDINGEN
(Ons kantoor zit naast winkelcentrum Van Hogendorpstraat.)

Postadres

Waterweg Wonen
Postbus 3
3130 AA VLAARDINGEN

E-mail

info@waterwegwonen.nl

Social media



Factuuradres

facturen@waterwegwonen.nl
(facturen alleen in .pdf-formaat)



Bij Waterweg Wonen werken wij met KOMPASSIE samen aan woongeluk in Vlaardingen. We willen dat de bewoners van onze ruim 11.000 sociale huurwoningen zich geen zorgen hoeven te maken over wonen. Door te zorgen voor goede, betaalbare woningen. En mee te werken aan buurten waar iedereen er mag zijn en mensen - met al hun verschillen - prettig samenleven. Wij hebben extra oog voor hen die -om wat voor reden dan ook- meer tijdelijke ondersteuning nodig hebben.

Huurders

[Reparatieverzoek](#)
[Informatie](#)
[Zelf klussen](#)
[Huurdersraad](#)

Actueel

[Vacatures](#)

Woning zoeken

[Huurwoningen](#)
[Koopwoningen](#)
[Kortingsregeling](#)

Contact

[Contactformulier](#)
[Inloggen](#)

